

Keuzelijst - Ruwbouw

Werk: 2021-09
Werknaam: Carolina Parc
Woningtype: Appartementen



De getoonde prijzen zijn geldig tot de sluitingsdatum en inclusief BTW.

Bouwkundig

- | | | | | | |
|--------------------------|----------------|--|---------|---|-------------|
| <input type="checkbox"/> | Rex-104 | Wijzigen draairichting binnendeur, excl. verplaatsen elektra
Het wijzigen van de draairichting van de binnendeur, exclusief eventueel verplaatsen elektra. | per st. | € | 45,00 |
| <input type="checkbox"/> | Rex-105 | Verplaatsen binnendeur in een binnenwand, exclusief verplaatsen elektra
Op tekening positie aangeven en maatvoeren. | per st. | € | 65,00 |
| <input type="checkbox"/> | Rex-106 | Aanbrengen extra binnendeurkozijn | per st. | | Op aanvraag |
| <input type="checkbox"/> | Rex-108 | Aanbrengen zonwering
Het leveren en aanbrengen van zonwering aan de buitengevel. Er wordt zonwering met een zeer windbestendige geleiding aangebracht. Aluminium delen in kleur kozijnen (op advies van architect) en doek in kleur NTB (tzt monster aanleveren) (op advies architect, passend bij de kozijnen).

De zonwering is elektrisch bedienbaar, de voorbereiding hiervoor dient te worden gekozen via optie E-12-1.

Prijs zonwering op aanvraag, prijzen verschillen per raam/afmeting en worden persoonlijk voor u opgesteld. | per st. | | Op aanvraag |
| <input type="checkbox"/> | Rex-109 | Inzethor
Het leveren van inzethorren in de draai / draaikiepramen. Fabricaat ntb, effen gelakt in een standaard RAL kleur. (op advies van architect).

Prijs per draaikiepraam. | per st. | | N.t.b. |

Elektra

- | | | | | | |
|--------------------------|-------------|--|---------|---|--------|
| <input type="checkbox"/> | E-01 | Verplaatsen elektrapunt(en)
Het verplaatsen van een standaard elektrapunt in dezelfde ruimte. Positie conform optietekening. | per st. | € | 75,00 |
| <input type="checkbox"/> | E-02 | Verplaatsen plafondlichtpunt(en)
Het verplaatsen van een plafondlichtpunt in dezelfde ruimte. Plaats conform optietekening. | per st. | € | 125,00 |

Keuzelijst - Ruwbouw

Werk: 2021-09
Werknaam: Carolina Parc
Woningtype: Appartementen



<input type="checkbox"/>	E-03	Extra enkele wandcontactdoos Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos, plaats en hoogte conform optietekening.	per st.	€	185,00
<input type="checkbox"/>	E-04	Extra dubbele wandcontactdoos Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos, plaats en hoogte conform optietekening.	per st.	€	210,00
<input type="checkbox"/>	E-05	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar Het leveren en monteren van een extra plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar. Plaats conform optietekening.	per st.	€	210,00
<input type="checkbox"/>	E-06	Extra plafondlichtpunt op nieuwe schakelaar Het leveren en monteren van een extra plafondlichtpunt op een extra schakelaar. Positie conform optietekening.	per st.	€	280,00
<input type="checkbox"/>	E-07	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar Het leveren en monteren van een wandlichtpunt op een bestaande schakelaar. Plaats conform optietekening.	per st.	€	210,00
<input type="checkbox"/>	E-08	Extra wandlichtpunt op nieuwe schakelaar Het leveren en monteren van een extra wandlichtpunt op een extra schakelaar. Plaats conform optietekening.	per st.	€	280,00
<input type="checkbox"/>	E-11	Extra loze leiding Het leveren en monteren van een loze leiding, vanuit de meterkast. Plaats conform optietekening.	per st.	€	185,00
<input type="checkbox"/>	E-12-1	Extra loze leiding tbv rolluik / zonwering Het leveren en monteren van een bedrade leiding ten behoeve van zonwering. Aan de buitenzijde wordt een bedrade leiding in of nabij het gevelkozijn gemonteerd die is aangesloten op een inbouwdoos aan de binnenzijde welke met een blindplaat wordt afgedekt. In de woning wordt geen schakelaar geplaatst, we gaan hierbij uit van zonwering op afstandsbediening. Plaats conform optietekening.	per st.	€	210,00
<input type="checkbox"/>	E-13	Extra spatwaterdichte enkele wandcontactdoos Het leveren en monteren van een enkele, spatwaterdichte wandcontactdoos. Plaats conform optietekening.	per st.	€	350,00
<input type="checkbox"/>	E-15	Extra buitenlichtpunt op bestaande schakelaar Het leveren en monteren van een buitenlichtpunt op een bestaande schakelaar. Plaats conform optietekening.	per st.		Op aanvraag

Keuzelijst - Ruwbouw

Werk: 2021-09
Werknaam: Carolina Parc
Woningtype: Appartementen



<input type="checkbox"/>	E-17	Wijzigen enkele wcd in dubbele wcd Het wijzigen van een standaard enkele wandcontactdoos in een dubbele wandcontactdoos. Plaats conform optietekening.	per st.	€	70,00
<input type="checkbox"/>	E-18	Wijzigen standaard schakelaar in draaiknopdimmer Het wijzigen van een standaard schakelaar in een draaidimmer. Plaats conform optietekening.	per st.	€	250,00
<input type="checkbox"/>	E-19	Bedraden loze leiding met CAI Bedraden en afmonteren van een loze leiding met CAI. Plaats conform optietekening.	per st.	€	205,00
<input type="checkbox"/>	E-20	Bedraden loze leiding met data Bedraden en afmonteren van een loze leiding met data (door middel van een CAT6 kabel). Plaats conform optietekening.	per st.	€	205,00
<input type="checkbox"/>	E-24	Enkele wandcontactdoos op aparte groep Leveren en aanbrengen van een extra wandcontactdoos, aangesloten op een aparte groep in de meterkast. Wandcontactdoos is tot 3600 W te belasten. Indien van toepassing wordt ook optie E-33 toegevoegd.	per st.	€	315,00
<input type="checkbox"/>	E-31	Serieschakelaar vervangen voor twee enkele schakelaars Een dubbele schakelaar vervangen voor twee enkele. Hierdoor is het mogelijk een of beide schakelaars uit te (laten) voeren door een dimmer. Plaats conform optietekening.	per st.	€	105,00
<input type="checkbox"/>	E-32	Wisselschakelaar op bestaande schakelaar Een enkele schakelaar wordt vervangen door twee wisselschakelaars (hotelschakelaars). Plaats conform optietekening.	per st.	€	185,00
<input type="checkbox"/>	E-33	Extra aardlekschakelaar per 4 groepen De elektrinstallateur zal na de ruwbouwsluitingsdatum op basis van zijn definitieve installatie tekeningen en berekeningen in combinatie met de door u gekozen opties komen tot het definitieve aantal groepen. Daaruit kan volgen dat u een uitbreiding op de meterkast moet aanschaffen om de installatie werkend op te kunnen leveren. Wij informeren u hier zo snel mogelijk over. Houdt rekening met deze optie.	per st.	€	325,00
<input type="checkbox"/>	E-34	Aanbrengen wcd in berging tbv laden elektrische fiets Het aanbrengen van een wandcontactdoos in de fietsenberging, tbv het laden van elektrische fiets(en). Het stopcontact zal worden toegevoegd nabij de lichtschaakelaar, en wordt voorzien van een tussenmeter ten behoeve van afrekening afname elektriciteit (de elektra van de bergingen loopt via de CVZ-kast). Tevens zal een rookmelder in de berging worden aangebracht.	per st.	€	1.020,00

Keuzelijst - Ruwbouw

Werk: 2021-09
Werknaam: Carolina Parc
Woningtype: Appartementen



- | | | | | |
|---|---------------|---|---------|-------------|
| <input type="checkbox"/> | E-35 | Laadvoorziening parkeerplaats | per pst | Op aanvraag |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een laadvoorziening nabij de eigen parkeerplaats in de parkeerkelder.</p> <p>Exacte uitvoering nader te bepalen, maar altijd inclusief tussenmeter ten behoeve van afrekening elektriciteitsgebruik.</p> | | | | |
| <hr/> | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Ex-101 | Bewegingssensor ipv schakelaar | per st. | € 210,00 |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een bewegingssensor in plaats van een schakelaar.</p> | | | | |
| <hr/> | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Ex-102 | Aanbrengen loze ringleiding in de woonkamer (4 speakers) | per st. | € 400,00 |
| <p>Loze ringleiding in de vier hoeken van de woonkamer, met deze optie kunt u de audio kabels van bijvoorbeeld een dolby surround systeem vanaf een plaats naar keuze naar de boxen aansluiten.</p> | | | | |
| <hr/> | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Ex-103 | Aanbrengen loze ringleiding in de woonkamer (2 speakers) | per st. | € 300,00 |
| <p>Loze ringleiding in de vier hoeken van de woonkamer, met deze optie kunt u de audio kabels van bijvoorbeeld een dolby surround systeem vanaf een plaats naar keuze naar de boxen aansluiten.</p> | | | | |

Keuken

- | | | | | |
|--|-------------|--|---------|--------|
| <input type="checkbox"/> | K-02 | Leidingwerk keuken conform opgave projectshowroom | per pst | N.t.b. |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een keuken gekozen in de projectshowroom Tieleman Keukens met kenmerk xxx en datum dd-mm-jjjj.</p> <p>De keuken zelf rekent u rechtstreeks met de keukenshowroom af, de eventuele aanvullende benodigde installaties worden via deze code verrekend.</p> <p>De verplaatsingen van de installaties binnen de keukenruimte zijn kosteloos. De extra benodigde technische voorzieningen worden bij u in rekening gebracht.</p> <p>De tekeningen worden rechtstreeks van de keukenshowroom aan ons verstrekt.</p> | | | | |

Keuzelijst - Ruwbouw

Werk: 2021-09
Werknaam: Carolina Parc
Woningtype: Appartementen



- K-03** **Leidingwerk keuken conform keukentekening derden** per pst N.t.b.
- Wanneer u de keuken niet aanschaft bij de projectshowroom kunt u een keukentekening van een andere showroom aanleveren.
- Indien u uw keuken bij een externe keukenleverancier koopt, vragen wij de tekeningen van de betreffende showroom, alsmede het leidingwerkschema van de keukenshowroom toe te voegen. Daarbij hoort ook een overzicht van de aansluitwaarden van de gekozen apparatuur.
- Zonder toevoeging van een duidelijk gemaatvoerde technische tekening is het niet mogelijk om wijzigingen door te voeren.
- De indelingswijziging, de verplaatsingen en eventuele extra benodigde technische voorzieningen worden bij u in rekening gebracht. Daarnaast wordt een coördinatievergoeding van 450,- gerekend bij het aanleveren van een keukentekening van een andere dan de standaard showroom.
-

Sanitair

- S-01** **Sanitair conform opgave showroom** per pst Via showroom
- Het leveren en monteren van het sanitair conform de opgave van de projectshowroom Bouwcenter Esselink, met kenmerk xxx en datum dd-mm-jjjj.
-

Tegelwerk

- T-01** **Tegelwerk conform opgave showroom** per pst Via showroom
- Het leveren en monteren van het tegelwerk conform de opgave van de projectshowroom Bouwcenter Esselink, met kenmerk xxx en datum dd-mm-jjjj.
-

Waterinstallaties

- W-01** **Buitenkraan op balkon of terras** per st. € 875,00
- Het leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan op terras of balkon.
Optie onder voorbehoud van technische mogelijkheden en plaats.
- In overleg met wooncoach, enkel mogelijk vanuit de gevels van het appartement.
-
- Wex-101** **Leveren en aanbrengen van een waterontharder** per st. Op aanvraag
- Het leveren en monteren van een waterontharder: plaats en omschrijving in overleg met W-installateur
-

Keuzelijst - Ruwbouw

Werk: 2021-09
Werknaam: Carolina Parc
Woningtype: Appartementen



Wex-102 Leidingvrije zone (boorzone) per st. € 275,00

In de vloer wordt een leidingvrije zone gehouden zodat na oplevering, in eigen beheer, bijvoorbeeld de voet van een stalen taatsdeur veilig kan worden vastgeboord.

Plaats en afmeting in overleg met de wooncoach.

Wex-104 Aanbrengen additionele koeling in de penthouses per pst Op aanvraag

Deze optie is alleen beschikbaar voor de penthouses:

Uitbreiding van de koelcapaciteit vanuit de WKO installatie ten behoeve van extra koeling ten opzichte van de basis
Exacte invulling in overleg met de wooncoach.

Naam:

Adres:

PC/Plaats:

Bouwnummer:

Handtekening voor akkoord:

.....
Plaats:

Datum: